



S.I.R.D.

135, rue de l'Industrie
38170 SEYSSINET-PARISSET

☎ 04.76.21.85.26.

☎ 04.76.49.03.79.

N/Réf. DELCOM **36-10**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

**Du Comité Syndical
du 22 septembre 2010**

Le vingt deux septembre deux mille dix, le Comité du SIVOM, dûment convoqué s'est réuni au complexe sportif Aristide Bergès de Seyssinet-Pariset, sous la présidence de Monsieur Michel BAFFERT, Président du SIRD

Date de convocation : 15 septembre 2010

Nombre de délégués en exercice : 18 Présents : 13 Votants : 15

Présents : M.BAFFERT, Y.BOULARD, M.BROUZET, A.CARBONARI, J.GAUTHIER, F.GILABERT, V.GONNET, M.MASTROMAURO, M.REPELLIN, D.ROUX(2), J.TESSAIRE (2).

Absents excusés : J.CARRIER, C.COIGNÉ, C.DIDIER, G.FRIER, G.JULLIEN, P.MOLINARO, A.SAUNIER-PLUMAZ

Président de séance : Michel BAFFERT

Secrétaire de Séance : Véronique GONNET

Objet : **ETABLISSEMENTS SPORTIFS**

Restructuration du gymnase Alexandre Fleming : Autorisation de signer les marchés de travaux Lots 1 à 20

Rapporteur : Michel BAFFERT

DELCOM 36-10

Le Vice-président expose :

Le Vice-président rappelle l'historique du projet de reconstruction du gymnase Alexandre FLEMING de Sassenage

Conformément au tableau ci-dessous

Dates de délibération	Objet
12 novembre 2008	Validation du programme
12 novembre 2008	Définition du dossier de concours
12 novembre 2008	Choix de la procédure, Lancement de la publicité et composition du jury de concours
20 mai 2009	Choix du lauréat
1 ^{er} juillet 2009	signature du marché de maîtrise d'oeuvre
1 ^{er} décembre 2009	Validation de l'APS
26 mai 2010	Validation de l'APD
26 mai 2010	Avenant n°1 au marché de maîtrise d'oeuvre

Monsieur le Vice-Président présente le dossier Projet (PRO) établi par le Maître d'oeuvre.

L'estimation des travaux par la maîtrise d'oeuvre au niveau PRO/DCE s'élève pour la solution de base à **4 156 605,10 € HT** (valeur juin 2010) répartis par lot de la manière suivante :

N°	Désignation	Estimation (valeur juin 2010)
Lot 01	Terrassement/VRD	290 100,00 € HT
Lot 02	Fondations spéciales	207 441,00 € HT
Lot 03	Gros Œuvre	559 925,10 € HT
Lot 04	Charpente-Bardage Bois	1 104 579,00 € HT
Lot 05	Etanchéité	141 544,50 € HT
Lot 06	Façades, isolation par l'extérieur Menuiseries extérieures alu	159 467,00 € HT
Lot 07	Menuiseries extérieures ALU	249 402,00 € HT
Lot 08	Menuiserie acier serrurerie	93 673,50 € HT
Lot 09	Doublage, cloisons, faux plafonds	121 056,50 € HT
Lot 10	Menuiserie intérieure bois	116 624,00 € HT
Lot 11	Carrelage, faïence	50 333,50 € HT
Lot 12	Sols souples	6107,00 € HT
Lot 13	Peinture	90 423,00 € HT
Lot 14	Chauffage ventilation sanitaire	354 000,00 € HT
Lot 15	Electricité et courants faibles	225 000,00 € HT
Lot 16	Ascenseur	24 822,00 € HT
Lot 17	Equipements sportifs	50727,50 € HT
Lot 18	Mur d'escalade	64 419,00 € HT
Lot 19	Aménagements paysagers et sportifs	158 700,00 € HT
Lot 20	Sols sportifs	87 960,50 € HT
Total :		4 156 605,10 HT

Chaque lot fera l'objet d'un marché.

Tous les lots (1 à 20) ont fait l'objet d'une procédure par appel d'offres ouvert définie à l'article 33 du CMP.

La commission d'appel d'offres s'est réunie les 26 Août 2010 et 15 Septembre 2010

La CAO du 15 septembre 2010 a décidé d'attribuer les marchés aux offres économiquement les plus avantageuses suivantes, en application des critères pondérés annoncés dans le règlement de la consultation :

L'option « extension du béton désactivé sur le parvis » a été retenue, ce qui entraîne une moins-value pour le lot 1 et une plus-value pour le lot 19.

N°	Attributaire	Montant du marché, options retenues comprises (€ HT)	Estimations, options retenues comprises (€ HT)
Lot 01 Terrassement/VRD	SAS TOUTENVERT ZI La Gloriette 38160 CHATTE	266 479.00	286 860,00
Lot 02 Fondations spéciales	KELLER Parc d'activités du Chêne 8, allée des Gingkos 69673 BRON Cedex	156 582.08	207 441,00
Lot 03 Gros Œuvre	DHERBEY-COUX 38470 VINAY	490 192.25	559 925,10
Lot 04 Charpente-Bardage Bois	SDCC ZI St Ange 38760 VARCES	1 169 000.00	1 104 579,00
Lot 05 Etanchéité	ACGP CACI 3, rue de l'Arcelle ZAC des Plans 38600 FONTAINE	179 185.98	141 544,50
Lot 06 Façades, isolation par l'extérieur Menuiseries extérieures alu	CAP'BOIS (MDF) 5, rue du Bruyant 38450 VIF	197 093.68	159 767,00
Lot 07 Menuiseries extérieures ALU	BELLAVIA 2 chemin du Drac 38360 SASSENAGE	249 017.90	249 402,00
Lot 08 Menuiserie acier serrurerie	METALLERIE BERJALLIENNE 99, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU	58 579.10	93 673,50
Lot 09 Doublage, cloisons, faux plafonds	VALENTI ZI le Grand Vaugauthier 38590 SILLANS	128 264.46	121 056,50
Lot 10 Menuiserie intérieure bois	DDM ZAC Porte du Grésivaudan 7, rue Marcel Chabloz 38400 ST MARTIN D'HERES	127 895.70	116 624,00
Lot 11 Carrelage, faïence	Créations Céramiques Pose 11 chemin Robespierre 38100 GRENOBLE	50 896.70	50 333,50
Lot 12 Sols souples	RASTELLO 8, rue de Bourgamon ZI Sud	7 476.00	6 107,00

	38400 ST MARTIN D'HERES		
Lot 13 Peinture	TEIXEIRA - SDFP 109, rue des Alliés 38100 GRENOBLE	89 500.00	90 423,00
Lot 14 Chauffage ventilation sanitaire	ICS 8, avenue Victor Hugo 38130 ECHIROLLES	338 432.00	354 000,00
Lot 15 Electricité et courants faibles	VEODIS Electricité 4, rue Fernand Pelloutier 38434 ECHIROLLES	118 221.54	225 000,00
Lot 16 Ascenseur	CFA Division de NSA ZE du Grand Large 6, rue de la Goélette 86280 ST BENOIT	19 790.00	24 822,00
Lot 17 Equipements sportifs	FOOGA 73, rue Paul et Marc Barbezat 69150 DECINES	63 128.39	50 727,50
Lot 18 Mur d'escalade	GRIMPOMANIA 1, allée des Muriers 73110 LA ROCHETTE	68 290.00	64 419,00
Lot 19 Aménagements paysagers et sportifs	SAS TOUTENVERT ZI La Gloriette 38160 CHATTE	159 023.00	169 365,00
Lot 20 Sols sportifs	ST GROUPE ZAC Pioch Lyon 34160 BOISSERON	62 876.00	87 960,50
TOTAL		3 999 923.78	4 164 030,10

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, articles L5211-2 et L2122-21

Vu le Code des Marchés Publics

Vu le budget primitif

Vu les procès verbaux des CAO du 26 Août 2010 et 15 septembre 2010

Vu le rapport de Monsieur le vice-président

Considérant qu'il convient d'autoriser la signature des marchés par Monsieur le Président avec les entreprises attributaires désignées par la Commission d'Appel d'Offres pour la réalisation des travaux des lots 1 à 20

Après en avoir délibéré, le comité syndical :

✓ AUTORISE Monsieur le président à signer les marchés de travaux, et toutes les pièces y afférant, des lots 1 à 20 nécessaires à la reconstruction du gymnase Alexandre Fleming de Sassenage,

Le comité syndical, après débat

CONCLUSIONS ADOPTEES A L'UNANIMITE

Ainsi fait, les jours, mois et an susdits

Conforme au registre

Fait à Seyssinet-Pariset, le 23 septembre 2010

Le Président
Michel BAFFERT