



S.I.R.D.  
135, rue de l'Industrie  
38170 SEYSSINET-PARISSET

tél : 04.76.21.85.26  
fax : 04.76.49.03.79

N/Réf : DELCOM **48-12**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
Du Comité syndical  
Du 20 septembre 2012**

Le vingt septembre deux mille douze, à dix-huit heures, le Comité du SIVOM, dûment convoqué s'est réuni au complexe sportif Aristide Bergès de Seyssinet-Pariset, sous la Présidence de Christian COIGNÉ, Président du SIRD.

**Date de convocation** : 07 septembre 2012

Nombre de délégués en exercice : 18      Présents : 12    Votants : 15

**Présents** : M.BAFFERT(2), V.BELLE, Y BOULARD, A.CARBONARI (2), J CARRIER, C.COIGNÉ(2), C.DIDIER, J GAUTHIER, F.GILABERT, M.MASTROMAURO, M.REPELLIN, J.TESSAIRE

**ABSENTS excusés** : M. BROUZET, G.FRIER, G.JULLIEN, V.GONNET, D.ROUX, P.MOLINARO

**Secrétaire de séance** : Valérie BELLE

**Président de séance** : Christian COIGNÉ

**Rappel du quorum** : 10

**OBJET** : ETABLISSEMENTS SPORTIFS-

**Construction du gymnase Fleming à Sassenage.  
Avenants au marché de travaux des lots n°04, 05, 07, 08, 09, 10, 11 et 18**

**Rapporteur** : Christian COIGNÉ

Le Vice-président expose :

Vu la délibération n°36-10 du 22 septembre 2010 autorisant le Président à signer les marchés de travaux des lots 1 à 20 pour la construction du gymnase Fleming à Sassenage

Vu le rapport du Vice-président,

Monsieur le Vice-président informe le comité syndical que dans le cadre de cette opération, il est nécessaire de passer un avenant au marché de travaux pour les lots suivants :

✓ Lot n°04 : Charpente, bardage bois, conclu avec l'entreprise SDCC :

- Plus-value de 6 955.70 € HT décomposé comme suit :

Nature des travaux	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage	Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)	Montant € HT
Bardage devant menuiseries		X	4 255.00
Mur ossature bois en complément		X	8 633.70
Suppression isolant zone « bar »		X	-1 528.20
Suppression isolant hall et circulation étage		X	-3 282.80
Remplacement panneaux KLH en OSB		X	-1 650.00
Plinthe mur d'escalade		X	528.00
<b>TOTAL</b>			<b>6 955.70</b>

✓ Lot n°05 : Etanchéité, conclu avec l'entreprise A CGP CACI :

- Moins-value de 4 397.14 € HT décomposé comme suit :

Nature des travaux	Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage	Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)	Montant € HT
Suppression bandes de rive de la zone « bar »		x	-1 741.89
Suppression caillebotis sur entrée		x	-2 655.25
<b>TOTAL</b>			<b>-4 397.14</b>

✓ Lot n°07 : Menuiseries extérieures, conclu avec l'entreprise BELLAVIA :

- Plus-value de 4 159.80 € HT décomposé comme suit :

<b>Nature des travaux</b>	<b>Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage</b>	<b>Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)</b>	<b>Montant € HT</b>
Remplacement polycarbonates par vitrage dépoli	x		2 022.00
Bavettes alu habillage tableaux		x	1 980.00
Grille ventilation ascenseur		x	157.80
Remplacement de vitrage pour incorporation de grilles VMC		x	2 295.00
<b>TOTAL</b>			<b>6 454.80</b>

✓ Lot n°08 : Menuiseries acier - Serrurerie, conclu avec l'entreprise METALLERIE BERJALLIENNE :

- Plus-value de 1 408.00 € HT décomposé comme suit :

<b>Nature des travaux</b>	<b>Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage</b>	<b>Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)</b>	<b>Montant € HT</b>
Mise en place de limons rampants comprenant marches et garde-corps latéraux		Demande CSPS	1 405.00
Pose d'un garde-corps sur toiture entre les deux modules du bâtiment		Demande CSPS	302.50
Habillage tableau extérieur porte chaufferie		x	640.00
<b>TOTAL</b>			<b>2 347.50</b>

✓ Lot n°09 : Cloisons, doublages, faux-plafonds, conclu avec l'entreprise VALENTI :

- Plus-value de 822.00 € HT décomposé comme suit :

<b>Nature des travaux</b>	<b>Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage</b>	<b>Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)</b>	<b>Montant € HT</b>
Plaque BA13 pour rattrapage alignement voile béton		x	822.00
Renforcement imposte		x	420.00

intérieur porte chaufferie			
<b>TOTAL</b>			1 242.00

✓ Lot n°10 : Menuiseries intérieures bois, conclu avec l'entreprise DDM :

- Plus-value de 4 518.05 € HT décomposé comme suit :

<b>Nature des travaux</b>	<b>Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage</b>	<b>Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)</b>	<b>Montant € HT</b>
Habillage en médium entre structure bois et haut des châssis alu	x		5 008.37
Suppression des tablettes sur châssis abattants			-490.32
<b>TOTAL</b>			4 518.05

✓ Lot n°11 : Carrelage, faïence, conclu avec l'entreprise CCP :

- Plus-value de 2 001.56 € HT décomposé comme suit :

<b>Nature des travaux</b>	<b>Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage</b>	<b>Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)</b>	<b>Montant € HT</b>
Etanchéité au sol + chape		x	590.36
Faïence supplémentaire		x	1 411.20
<b>TOTAL</b>			2 001.56

✓ Lot n°18 : Mur d'escalade, conclu avec l'entreprise GRIMPOMANIA :

- Plus-value de 2 400.00 € HT décomposé comme suit :

<b>Nature des travaux</b>	<b>Travaux supplémentaires à la demande du maître d'ouvrage</b>	<b>Travaux à la demande de la maîtrise d'œuvre (travaux supplémentaires ou oubliés dans le CCTP)</b>	<b>Montant € HT</b>
Système de relevage électrique des cordes	x		2 400.00
<b>TOTAL</b>			2 400.00

Le conseil syndical, après en avoir délibéré :

**AUTORISE** Monsieur le Président à signer les pièces des avenants n°1 aux lots suivants pour les travaux de construction du gymnase Alexandre Fleming à Sassenage :

- lot n°04 – Charpente, bardage bois –, avec l'entreprise SDCC.

Montant total de l'avenant : 6 955.70 € HT soit 8 319.02 € TTC

Marché initial : 1 169 000.00 € HT, ce qui porte le montant du marché à 1 175 955.70 € HT soit 1 406 443.02 € TTC (+0.60 %)

- lot n°05 – Etanchéité – avec l'entreprise ACGP CAC I

Montant total de l'avenant : - 4 397.14 € HT, soit - 5 258.98 € TTC

Marché initial : 179 185.98 € HT, ce qui porte le montant du marché à 174 788.84 € HT soit 202 047.45 € TTC (- 2.45 %)

- lot n°07 – Menuiseries extérieures – avec l'entreprise BELLAVIA

Montant total de l'avenant : 6 454.80 € HT, soit 7 719.94 € TTC

Marché initial : 249 017.90 € HT, ce qui porte le montant du marché à 255 472.70 € HT soit 305 545.35 € TTC (+ 2.59 %)

- lot n°08 – Menuiseries acier Serrurerie – avec l'entreprise METALLERIE  
BERJALLIENNE

Montant total de l'avenant : 2 347.50 € HT, soit 2 807.61 € TTC

Marché initial : 58 579.10 € HT, ce qui porte le montant du marché à 60 926.60 € HT soit 72 868.21 € TTC (+ 4.01%)

- lot n°09 – Cloisons, Doublages, Faux-plafonds – avec l'entreprise VALENTI

Montant total de l'avenant : 1 242.00 € HT, soit 1 485.43 € TTC

Marché initial : 128 264.46 € HT, ce qui porte le montant du marché à 129 506.46 € HT soit 154 889.73 € TTC (+ 0.97 %)

- lot n°10 – Menuiseries intérieures bois – avec l'entreprise DDM

Montant total de l'avenant : 4 518.05 € HT, soit 5 403.59 € TTC

Marché initial : 127 895.70 € HT, ce qui porte le montant du marché à 132 413.75 € HT soit 158 366.84 € TTC (+ 3.53 %)

- lot n°11 – Carrelage, Faïence – avec l'entreprise CCP

Montant total de l'avenant : 2 001.56 € HT, soit 2 393.87 € TTC

Marché initial : 50 896.70 € HT, ce qui porte le montant du marché à 52 898.26 € HT soit 63 266.31 € TTC (+3.93 %)

- lot n°18 – Mur d'escalade – avec l'entreprise GRIM POMANIA

Montant total de l'avenant : 2 400.00 € HT, soit 2 870.40 € TTC

Marché initial : 68 290.00 € HT, ce qui porte le montant du marché à 70 690.00 € HT soit 84 545.24 € TTC (+ 3.51 %)

**DIT** que les dépenses seront imputées au BP 2012 - chapitre 23 fonction 411.

**CONCLUSIONS ADOPTEES A L'UNANIMITE**

Conforme au registre

Fait à Seyssinet-Pariset, le 25 septembre 2012

Le Président,

Christian COIGNÉ